

Kupní smlouva – nemovitosti

Prodávající

Jméno a příjmení:
Datum narození:
Bytem:
(dále jen „prodávající“)

Kupující

Jméno a příjmení:
Datum narození:
Bytem:
(dále jen „kupující“)

uzavírají dle ustanovení §2079 a násl., zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku tuto kupní smlouvu:

I.

Úvodní ustanovení

Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nemovitosti – pozemek p.č. ... zapsaný na LV č. ... vedeném Katastrálním úřadem pro..... kraj, Katastrální pracoviště....., pro katastrální území a obec ...

II.

Předmět smlouvy

Prodávající se zavazuje, že na základě této smlouvy odevzdá kupujícímu nemovitost, včetně všech součástí příslušenství, se všemi právy a povinnostmi s nimi spojenými, a umožní kupujícímu nabýt vlastnické právo k ní zápisem do Katastru nemovitostí.

Kupující se zavazuje, že nemovitost převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu.

III.

Kupní cena

Smluvní strany ujednávají celkovou kupní cenu ve výši ... Kč.

IV.

Způsob a lhůta zaplacení kupní ceny

Kupní cena byla kupujícím prodávajícímu zaplacena při podpisu této smlouvy.

Podpisy:

V ... dne ...

V ... dne ...

prodávající

kupující